

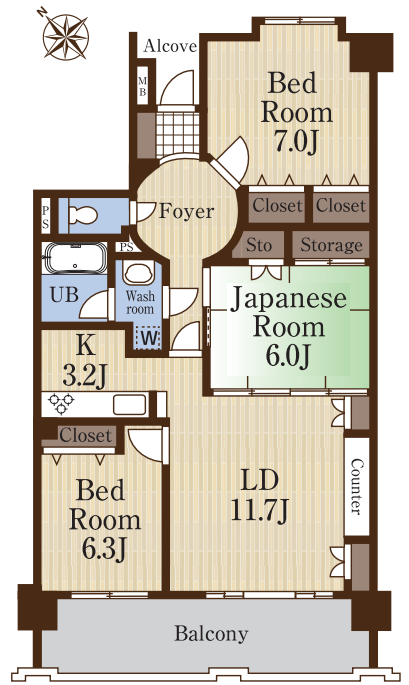
# 住むならやっぱり駅近がいい!

## 完全予約制OPEN ROOM開催 AM11:00 ~PM5:00

※現地スタッフは、不在のため必ず事前にご予約ください。

### グランドパーク西船橋 アルティスタ 7階

京成本線  
「東中山」  
駅徒歩 **2**分



浴室  
給湯器  
トイレ  
交換済

専有面積  
広々  
80.69㎡

〈リビング〉  
葛飾小  
中学区

## 販売価格 3,280万円

### 住宅ローンお支払い例 (千葉興業銀行提携ローン)

- 頭金0円 ●ボーナス払い0円
- 借入金3,280万円 ●借入期間35年
- 年0.625%の変動金利

## 月々 86,969円

※借入には金融機関の審査がありますので、お客様の条件によっては、ご利用できない場合がございます。

■価格/3,280万円 ■交通/京成本線「東中山」駅徒歩2分・JR総武線「下総中山」駅徒歩13分・「西船橋」駅徒歩15分 ■専有面積/80.69㎡(24.40坪) ■バルコニー面積/13.16㎡ ■構造/RC造(10階建7階部分) ■間取/3LDK ■築年月/H13年6月築 ■管理費/9,490円/月 ■修繕積立金/16,140円/月 ■駐車場/空有(3,500円~5,000円/月) ■管理形態/日勤(全部委託) ■引渡日/即可能 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■名称/グランドパーク西船橋アルティスタ ■所在/船橋市東中山2丁目 ■取引態様/媒介



カーナビ▶船橋市東中山 2-5-1

※提携住宅ローン利用については、提携銀行の審査基準ならびにお客様の内容により異なります。また、金利については、今月の金利のため、借入日・借入条件等により異なります。詳細については、現地スタッフまでお問い合わせ下さい。

街を創造する Creative Company

貸賃 株式会社 塚田店 Keiyo Real Estate Development 京葉エステート株式会社

お問い合わせ資料のご請求は TEL 047-429-7272

担当:板倉 ☎080-6622-3477

●宅地建物取引業 千葉県知事(9)第8841号 ●建設業許可 千葉県知事(般-29)36726号 ●〒273-0044千葉県船橋市行田1-48-7  
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
※広告制作中の御成約にしましては御容赦下さい。

E-mail/keiyo@keststate.co.jp http://www.keststate.co.jp 京葉エステート 検索